

## Retningslinjer for tildeling av tilskudd til oppføring og kjøp av bolig i Etnedal

Formålet med tilskuddsordningen er å stimulere til økt bosetting i kommunen.

**For å kunne motta tilskudd etter denne ordningen må hvert av følgende vilkår innfris:**

- Tilskuddsmottaker må være første gangs etablerer eller innflytter, og skal ikke eie eller ha eid bolig i kommunen tidligere.
- Tilskuddsmottaker må **selv** bo i boligen i minst fem år etter tildelt tilskudd.
- Tilskuddsmottaker kan ikke være eldre enn maks 45 år på søknadstidspunktet.

Tilskuddsmottaker kan motta ett av følgende alternative tilskudd:

1. Tilskudd til oppføring av ny bolig, med følgende vilkår:

- Det tildeles et tilskudd på kr. 300.000,- ved oppføring av ny bolig.
- Boligen skal være permanent.
- Tilskuddsmottaker skal være tiltakshaver ved oppføring av boligen.

2. Tilskudd til kjøp av eksisterende bolig, med følgende vilkår:

- Det tildeles et tilskudd på 20 % av kjøpesum, begrenset oppad til kr. 200.000,-, ved kjøp av eksisterende bolig.
- Tilskudd til kjøp av bolig oppført av utbygger eller borettslag, anses som kjøp av eksisterende bolig, og faller inn under disse vilkårene.
- Ved kjøp av borettslagsandel beregnes tilskuddet som 20 % av innskuddsbeløpet, begrenset oppad til kr. 200.000,-.

Søknad om tilskudd sendes til Etnedal kommune. Kommunen gir eventuelt tilsagn om tilskudd, i henhold til vedtatte retningslinjer.

Tilskuddet utbetales etter ferdigstillelse av tiltak, og eventuelt bekreftet flytting til aktuell eiendom.

Ved utflytting før fem år har gått, må tilskudd tilbakebetales forholdsmessig.

Tilskudd kan ikke tildeles til flere personer i samme husstand, eller til samme person flere ganger.

Retningslinjene gjøres gjeldende fra 01.05.2023.